

Skráningartafla

Skráningartafla: Straumhella 9H Hafnarfirði		Skrásetjari: Ingipór Björnsson															
Landeignanúmer: 213374		Kennitala: 130264-2639															
Matshlutanúmer: 01		Dags.: 13/02/2024															
Útgáfa: 5.03		Stærðir															
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
Matshluti Botn					9.5	0.0	0.0	0.0	9.5	0.0			30.1	8.0	9.5		23.760
1. hæð					9.5	0.0	0.0	0.0	9.5	0.0			28.2	8.0	9.5		
A	0101	Dreifistöð	T	0101	9.5				9.5		2.95	3.00	28.2	8.0	9.5	2.97	23.760
Athugasemdir																	
Skiptarúmmál																	
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m² án sameignar	Séreign og sameign m²													
0101	Dreifistöð	9.5	23.760	23.760													
Alls		9.5	23.760	23.760													
Botnplata																	
Hjúpflatir																	
Lóð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Par af: Glugga- og dyraop m²	Par af: Þak m²	Par af: Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar									
Matshluti	60.0	1.9	9.5	28.6	2.2	9.5											
Yfirlit																	
A rými		D6 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²								
Svalir A lokun		9.5			9.5		28.2	8.0	9.5								
B rými																	
C rými																	
Fylgirými (F)																	
Afgangsrými (V)																	
Botnplata							1.9										
Samtals:		9.5	0.0	0.0	9.5	0.0	30.1	8.0	9.5								
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																	
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls					9.5	60.0	0.16										

Byggingarlýsing:

Um er að ræða 60,0 m² lóð fyrir dreifistöð DRE-51162 við Straumhella 9H, Hafnarfirði. Byggingin er tilbúin steypt eining sem keyrð er á staðinn.

Færanlega dreifistöðin þjónar háspennukerfi HS Veitna og dreifir raforku til viðskiptavina í gegnum lágspennustofnlagir. Inní byggingunni eru háspennu- og lágspennutengingar og þjónar byggingin einungis þeim tilgangi. Enginn neysluveita né vatns- og frálagnir eru í byggingunni.

Sökkjar og botnplata eru úr járnbennti steinsteypu á þjappaða fyllingu. Útveggir eru 120 mm þykkir úr járnbennti steinsteypu, að utan eru veggir múrhúðaðir og húsið málað í steingráum lit. Þak er með heraklit plötu í lofti. Frárennisslagir í jörð eru úr PVC- plasti.

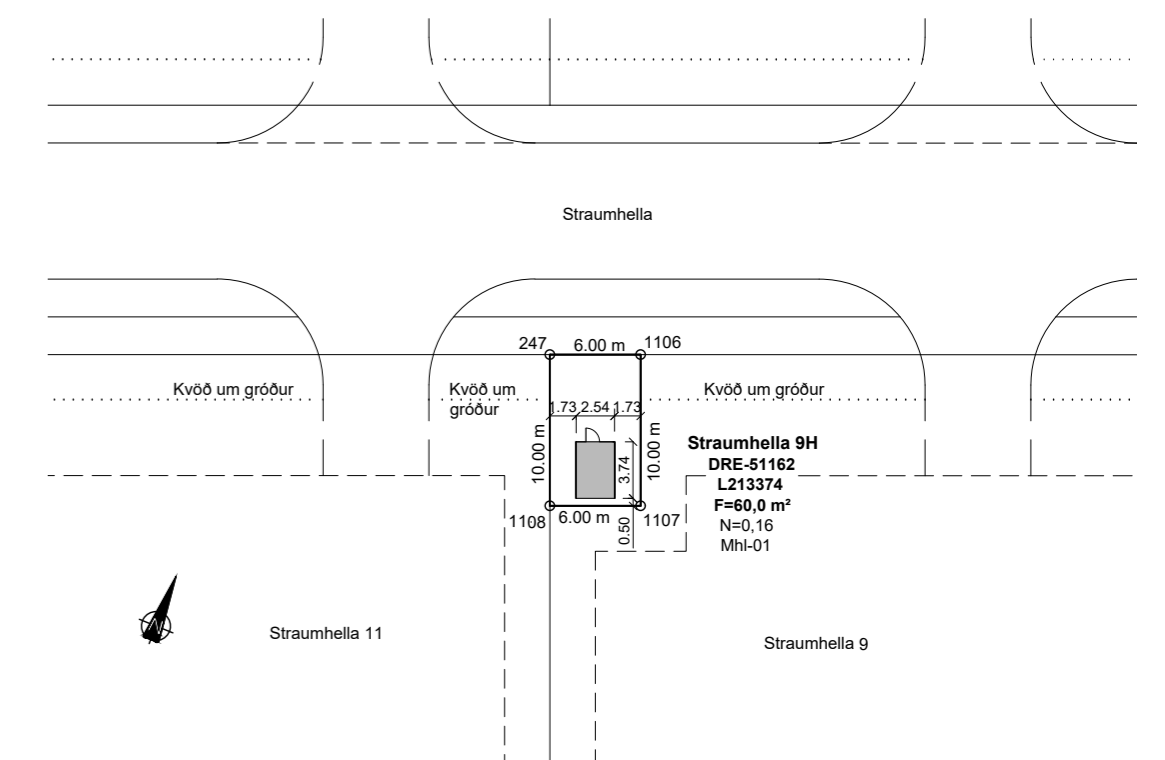
ATH. Allar m² tölur á teikningu eru nettó-tölur nema annað sé gefið tekið fram. Þar sem stendur BR eftir m² -tölu er átt við brúttótölu.

Byggingin skal byggð samkvæmt gildandi stöðlum og reglugerðum. Öll mál á teikningum eru í millimetrum nema afstöðumynd sem er másett í metrum.

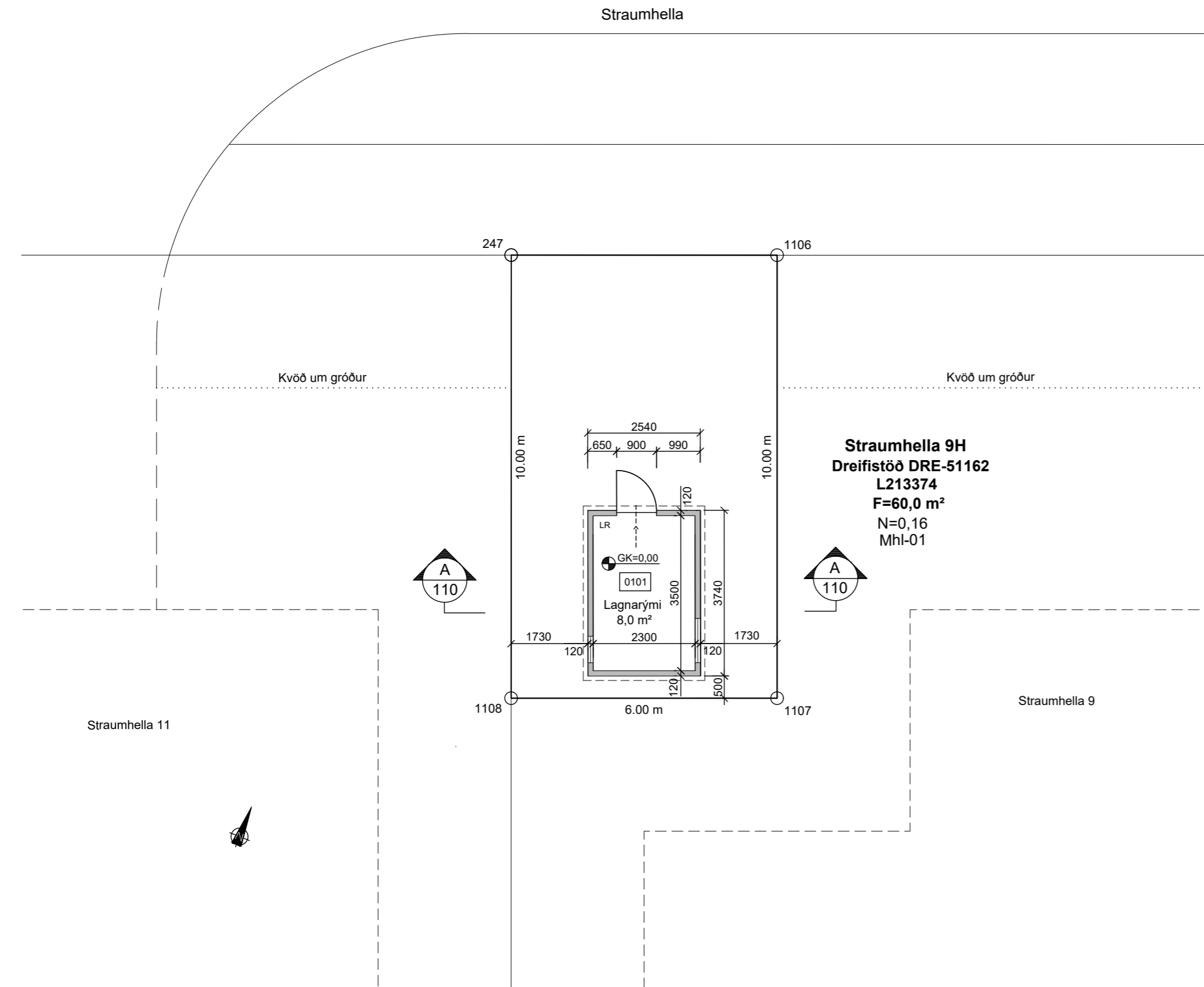
Frágangur í lóðamörkum skal vera í samráði við nágirna. Kótar eru í lokarkerfi.

Flatarmál dreifistöðvar = 9.5 m² brúttó

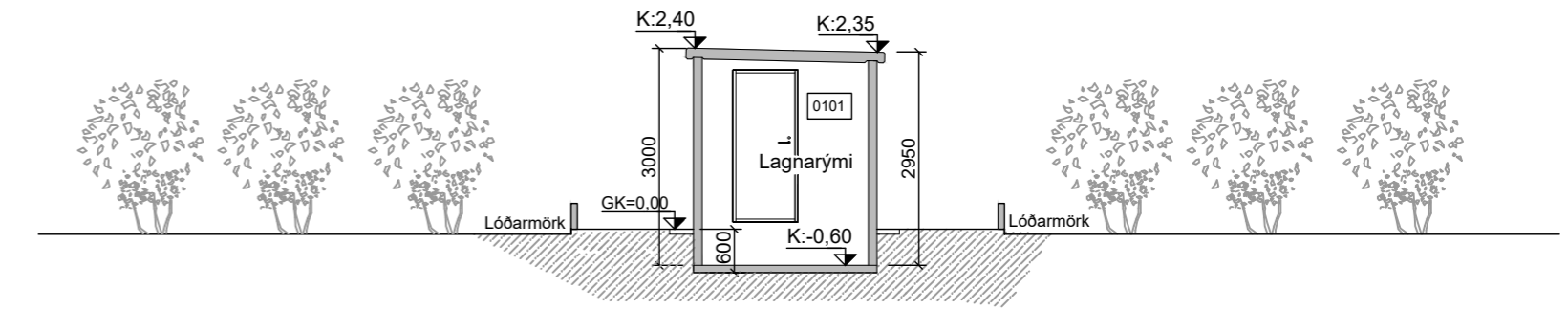
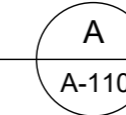
Afstöðumynd, mkv. 1:500



-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
A	14.05.2024	Dreifistöð færð til á lóð	IB
Nr.	Dags.	Breyting.	Samp.
Frumstærð blaðs	Mkv.:	Dags.:	Verk.nr.:
A2	1:500,	15.02.2024	VS191019
		Hannað:	Teiknað:
		IB	IB/SV
		Yfirf.:	IB
		A-110	
<p>VERKFRÆDISTOFA SUBURNESJA Vikurbraut 13, 230 Reykjanesbæ Vefang: http://www.vss.is Netfang: vs@vss.is Sími: 4 200 100</p>			
		<p>HS-Veitur - Dreifistöð DRE-51162 Straumhella 9H - Hafnarfirði</p> <p>Skráningartafla Afstöðumynd</p>	
Samb.:		Hönnunarstjóri:	
Ingipór Björnsson kt:130264-2639		Ingipór Björnsson kt:130264-2639	



Snið
Mkv. 1:100



Skýringar:

- 0101 Rýmisnúmer
- K:0.00 Kóti
- 00.00 Gólfkóti
- LR Loftþræsing
- Rýmingarleið

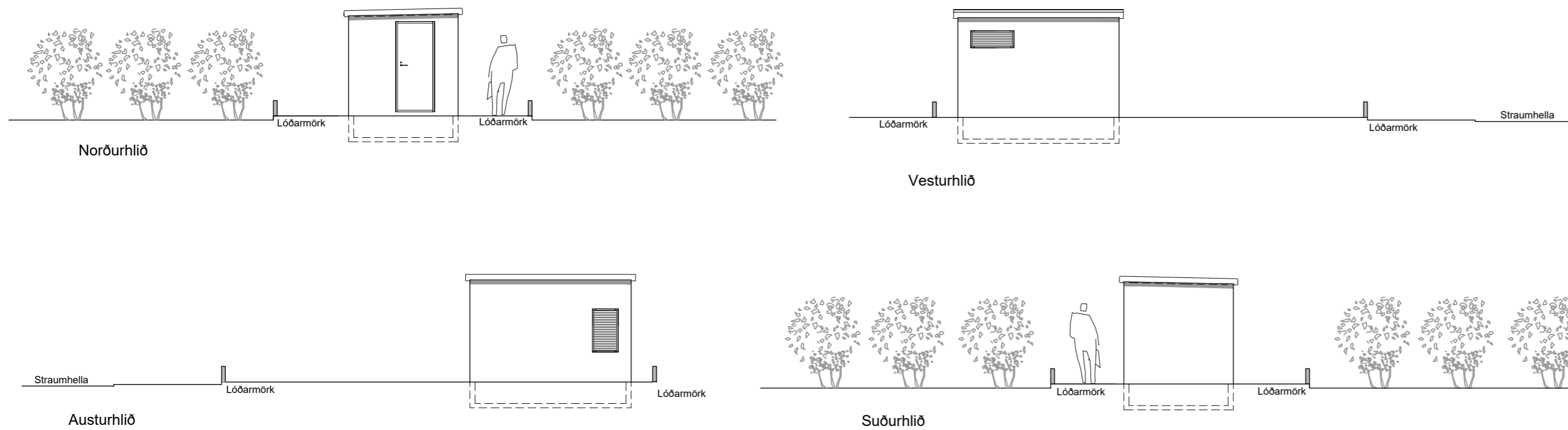
Hnitaskrá:


- Heiti: Austur Norður
- 247 X=353898.155 Y=395995.502
1106 X=353903.794 Y=395997.549
1107 X=353907.207 Y=395988.150
1108 X=353901.567 Y=395986.102
- Net reiknað í Hnitakerfi ISN-93

Landnúmer: L213374

Stærðir:	Brúttó flatarmál	Brúttó rúmmál
Dreifistöð mhl-01	9,5 m ² br	30,1 m ³
Flatarmál lóðar: F=60,0 m ²		
Nýtingarfall lóðar: N=0,16		

Útlitsmyndir, mkv. 1:100



-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
A	14.05.2024	Dreifistöð færð til á lóð	IB
Nr.	Dags.	Breyting.	Samb.
Frumstærð blaðs	Mkv.:	Dags.:	Verk.nr.:
A2	1:100	15.02.2024	VS191019
Hannað:		Teiknað:	Yfirf.:
IB		IB/SV	IB
 VERKFRÆDISTOFA SUBURNESJA Víkurbraut 13, 230 Reykjanesbæ Vefang: http://www.vss.is Netfang: vs@vss.is Sími: 4 200 100			HS-Veitur - Dreifistöð DRE-51162 Straumhella 9H - Hafnarfirði Grunnmynd Útlitsmyndir - Snið A-A
Samb. Ingipór Björnsson kt:130264-2639			Hönnunarstjóri: Ingipór Björnsson kt:130264-2639

A